

Pi-WN.5142.521.4.2024

POZWOLENIE NR 138/2024/A
na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Działając na podstawie art. 6 ust.1 pkt 1 lit. f, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36. ust. 2a, art. 36 ust. 3, art. 37 c, art. 89 pkt 2, art.91 ust. 4 pkt 4, art. 92 ust. 6, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 840), § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tekst jednolity: Dz. U z 2021r. poz. 81) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku Parafii Rzymskokatolickiej pw. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Witankowie, Witankowo 24, 78-600 Wałcz o wydanie pozwolenia na prowadzenie prac przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, w tym przypadku na cmentarzu kościelnym przy kościele pw. Ścięcia św. Jana Chrzciciela w Zawadzie, dz. nr ewid. 177, obr. Zawada,

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

Wnioskodawcy: **Parafia Rzymskokatolicka
pw. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Witankowie
Witankowo 24, 78-600 Wałcz**

na prowadzenie robót budowlanych przy obiekcie zabytkowym, tj. na cmentarzu kościelnym przy kościele pw. Ścięcia św. Jana Chrzciciela w Zawadzie, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem rejestru 354/A decyzją z dnia 28.08.1961 r na terenie nieruchomości działka nr ewid 177, obr. Zawada, gm. Szydłowo, powiat pilski.

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót:

wymiana przesł ogrodzenia wraz z bramą i odnowienie podmurówki ze słupami,
według zakresu robót remontowych autorstwa Zakładu Produkcyjno-Handlowo-Usługowego „Stolmar”, 78-627 Różewo 29

2. określa warunki polegające na obowiązku:

- 1) niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych, mogących wpłynąć na wydane pozwolenie;

- 2) przemalowanie elementów drewnianych należy ujednolicić kolorystycznie z wykończeniem oszalowania na budynku kościoła i dzwonnicy;

Zawiadomienia przekazuje się pisemnie, za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w rozumieniu art. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344):

- pila@poznan.wuoz.gov.pl

Pozwolenie ważne jest do: 31 grudnia 2025 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

Dnia 6 marca 2024 r. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Pile wpłynął wniosek Parafii Rzymskokatolickiej pw. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Witankowie, Witankowo 24, 78-600 Wałcz o wydanie pozwolenia na prowadzenie prac przy zabytku wpisanych do rejestru zabytków, w tym przypadku na cmentarzu kościelnym przy kościele pw. Ścięcia św. Jana Chrzciciela w Zawadzie, dz. nr ewid. 177, obr. Zawada, według dołączonego do wniosku zakresu robót.

Do wniosku dołączono dokument potwierdzający posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości, uprawniającego do występowania z tym wnioskiem.

Teren cmentarza przykościelnego jako otoczenie kościoła, z uwagi na swoje walory historyczne został wpisany do rejestru zabytków pod numerem rejestru 354/A decyzją z dnia 28.08.1961 r.

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 840) prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Według przedłożonego projektu nastąpią roboty związane z wymianą przęsła ogrodzenia wraz z bramą i odnowienie podmurówki ze słupami. Obecne przęsła metalowe zostaną zastąpione drewnianym płotem sztachetowym, nawiązującym swoim pionowym podziałem do oszalowania kościoła i dzwonnicy. Istniejące słupy i podmurówka, po przygotowaniu (oczyszczeniu) zostaną przemalowane.

Z uwagi na zabytkowe walory terenu, należało wprowadzić powyższe dodatkowe warunki, które zagwarantują pełniejszą ochronę obiektu. Do wprowadzenia dodatkowych warunków upoważniają wojewódzkiego konserwatora zabytków m. in. § 13 ust. 2 pkt. 5 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 listopada 2020 r. określający obowiązek podjęcia innych działań które zapobiegną uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku, a także zapisy art. 4 oraz art. 36. ust. 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, który stanowi, że ochrona zabytków polega w szczególności na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu zapobieżenie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytku.

Przedmiotowy zakres prac jest możliwy do zaakceptowania ze stanowiska konserwatorskiego, ponieważ działania określone we wniosku, pozytywnie wpłyną na

poprawę stanu zachowania ogrodzenia, zastępując wtórne elementy poprzez nowe, nawiązujące do architektury obiektów stojących na wygradzanym terenie.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
2. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
3. Kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
4. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy)

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Wojewódzki Urząd Ochrony zabytków w Poznaniu, Delegatura w Pile.

Zgodnie z art. 127a. § 1 kpa przed upływem terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa).



Z upoważnienia
Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

[Signature]
mgr inż. Iwona Żerebiło
Kierownik Delegatury w Pile

Załącznik:

1. 1 egz. programu podejmowanych działań

Otrzymuje za zwrotnym potwierdzeniem odbioru:

1. Parafia Rzymskokatolicka pw. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Witankowie
Witankowo 24, 78-600 Wałcz

Do wiadomości:

1. a/a pozwolenia
2. a/a RG.

Wniesiono opłatę skarbową
w kwocie 82,0 zł
[Signature]
R. GUDŁAWICZUS

Sprawę prowadzi: Robert Gudławiczus, inspektor ochrony zabytków ds. zabytków nieruchomych
tel. 67 352 07 15, 67 352 07 16 wew. 21, e-mail: rgudlawiczus@poznan.wuoz.gov.pl